



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

1º Aditivo ao Contrato nº 80/2022, firmado entre a Universidade Federal de Pernambuco e a empresa A&K Reformas e Construções Ltda., na forma abaixo.

A **Universidade Federal de Pernambuco**, autarquia educacional vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Av. Prof. Moraes Rego, nº 1.235, Cidade Universitária, na cidade de Recife/PE, inscrita no CNPJ sob o nº 24.134.488/0001-08, neste ato, nos termos do art. 33, inciso IX, de seu Estatuto, representada pelo Magnífico Reitor, Prof. Alfredo Macedo Gomes, nomeado por Decreto da Presidência da República Federativa do Brasil de 9 de outubro de 2019, publicado no Diário Oficial da União nº 197, Seção 2, p. 1, de 10 de outubro de 2019, inscrito no CPF sob o nº 419.720.744-15, portador da Carteira de Identidade nº 2.680.490 SSP/PE, residente nesta cidade, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **A&K Reformas e Construções Ltda.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.862.461/0001-50, sediada na Rua da Aurora, nº 295, aptº 0502, Edf. São Cristóvão, Boa Vista, Recife/PE, CEP: 50.050-000, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. Kleyton Valadares Pinheiro, Sócio-Administrador, RG nº 6.389.000 SDS/PE, CPF nº 057.881.134-07, com base no contido no processo nº 23076.022333/2023-19, ajustam a execução do presente Termo Aditivo, sob as cláusulas e condições a seguir.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente aditivo tem por objeto **prorrogar**, com fulcro no art. 57, § 1º, inciso III da Lei nº 8.666/93 e na Cláusula Segunda contratual, **por mais 25** (vinte e cinco) **dias, o prazo de execução** do Contrato ora aditado, correspondente ao período de **13/03/2023 até 06/04/2023**, conforme cronograma físico-financeiro que integra este instrumento (**anexo I**), restando o **prazo de vigência** prorrogado até **20/07/2023**, considerando os 15 (quinze) e os 90 (noventa) dias necessários, respectivamente, aos recebimentos provisório e definitivo da obra, que totalizam 105 (cento e cinco) dias, de acordo com a referida Cláusula Segunda.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

2.1. Em função deste Aditivo, o preço global do Contrato permanece no valor de **R\$ 249.794,53** (duzentos e quarenta e nove mil setecentos e noventa e quatro reais e cinquenta e três centavos), conforme previsão constante do Contrato que se adita, celebrado em 29/12/2022.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA

3.1. Para cumprimento da execução do Contrato, a Contratada se obriga a apresentar garantia no valor de **R\$ 12.489,73** (doze mil quatrocentos e oitenta e nove reais e setenta e três centavos), equivalente a 5% (cinco por cento) do

seu preço global, para registro mediante apostila, no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do presente aditivo, prorrogável por igual período, quando por ela solicitado durante o transcurso do prazo e desde que ocorra motivo justificado aceito pela UFPE, sob pena de sua inocorrência caracterizar-se infração contratual, sujeita às penalidades previstas nas Cláusulas Décima Primeira e Décima Segunda do Contrato ora aditado.

4. CLÁUSULA QUARTA - RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora aditado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

E por estarem de perfeito acordo, assinam o presente Instrumento, na presença de duas testemunhas, em 2 (duas) vias de igual teor e forma.

Recife, **10** de **Março** de 2023.

ALFREDO
MACEDO
GOMES:41972074415
72074415

Assinado de forma
digital por ALFREDO
MACEDO
GOMES:41972074415
Dados: 2023.03.10
13:47:22 -03'00'

CONTRATANTE

Prof. Alfredo Macedo Gomes
Reitor
RG nº 2.680.490 SSP/PE

KLEYTON VALADARES
PINHEIRO:057881134
07

Assinado de forma digital
por KLEYTON VALADARES
PINHEIRO:05788113407
Dados: 2023.03.10 14:51:55
-03'00'

CONTRATADA

Sr. Kleyton Valadares Pinheiro
Sócio-Administrador
RG nº 6.389.000 SDS/PE

Testemunhas:

Nome

CPF

Nome

CPF.....

A&K REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA

Rua da Aurora, 295, Apto 0502, Edf. São Cristóvão, Boa Vista, Recife/PE, CEP: 50.050-000

FONE: (81) 98603.5885 / (81) 98417.6332

CNPJ: 41.862.461/0001 - 50 **E-mail:** kleytonvaladares.aekeng@gmail.com / licitacao.aekeng@gmail.com

OBRA: Requalificação da Pós-Graduação do Departamento de Engenharia Biomédica do Centro de Engenharia e Geociências do Campus Recife da UFPE

CONTRATO: 080/2022

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATO (SEM BDI)	BDI	CONTRATO (COM BDI)	EXECUÇÃO FÍSICA E FINANCEIRA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS (25 dias)	ACUMULADO NO PERÍODO
01	GERENCIAMENTO DE OBRA (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)	R\$ 17.412,72	1,2350	R\$ 21.504,71	PREVISTO	R\$ 5.376,18	R\$ 8.064,27	R\$ 8.064,27	R\$ 21.504,71
						25,00%	37,50%	37,50%	100,00%
					REALIZADO	25,00%			25,00%
						R\$ 5.376,18			R\$ 5.376,18
02	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS, CANTEIRO DE OBRA, SEGURANÇA E SAÚDE	R\$ 7.597,66	1,2350	R\$ 9.383,09	PREVISTO	R\$ 8.412,87	R\$ 485,11	R\$ 485,11	R\$ 9.383,09
						89,66%	5,17%	5,17%	100,00%
					REALIZADO	89,66%			89,66%
						R\$ 8.412,87			R\$ 8.412,87
02.01	LICENÇAS E TAXAS	R\$ 194,99	1,2350	R\$ 240,81	PREVISTO	R\$ 240,81			R\$ 240,81
						100,00%			100,00%
					REALIZADO	100,00%			100,00%
						R\$ 240,81			R\$ 240,81
02.02	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 7.402,67	1,2350	R\$ 9.142,28	PREVISTO	R\$ 8.172,28	R\$ 970,00		R\$ 9.142,28
						89,39%	10,61%		100,00%
					REALIZADO	89,39%			89,39%
						R\$ 8.172,28			R\$ 8.172,28
03	DEMOLIÇÕES	R\$ 12.060,65	1,2350	R\$ 14.707,02	PREVISTO	R\$ 14.355,52	R\$ 351,50		R\$ 14.707,02
						97,61%	2,39%		100,00%
					REALIZADO	97,61%			97,61%
						R\$ 14.355,52			R\$ 14.355,52
04	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 15.108,86	1,2350	R\$ 18.659,46	PREVISTO		R\$ 9.329,73	R\$ 9.329,73	R\$ 18.659,46
							50,00%	50,00%	100,00%
					REALIZADO				
05	ESQUADRIAS	R\$ 26.514,03	1,2350	R\$ 32.744,82	PREVISTO		R\$ 9.823,45	R\$ 22.921,37	R\$ 32.744,82
							30,00%	70,00%	100,00%
					REALIZADO				

06	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 28.927,73	1,2350	R\$ 35.730,98	PREVISTO		R\$ 14.292,39	R\$ 21.438,59	R\$ 35.730,98
						40,00%	60,00%	100,00%	
					REALIZADO				
06.01	ALIMENTAÇÃO AR CONDICIONADO	R\$ 9.366,89	1,2350	R\$ 11.571,27	PREVISTO		R\$ 5.785,64	R\$ 5.785,64	R\$ 11.571,27
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
06.02	ILUMINAÇÃO/ TOMADAS	R\$ 19.560,84	1,2350	R\$ 24.159,71	PREVISTO		R\$ 12.079,86	R\$ 12.079,86	R\$ 24.159,71
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07	CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 16.526,23	1,2350	R\$ 20.408,99	PREVISTO		R\$ 10.204,50	R\$ 10.204,50	R\$ 20.408,99
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07.01	INFRA ELETRODUTOS	R\$ 1.430,77	1,2350	R\$ 1.766,83	PREVISTO		R\$ 883,42	R\$ 883,42	R\$ 1.766,83
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07.02	INFRA ELETROCALHA E CANALETA	R\$ 270,57	1,2350	R\$ 334,21	PREVISTO		R\$ 334,21		R\$ 334,21
						100,00%		100,00%	
					REALIZADO				
07.03	CABOS E TOMADAS	R\$ 2.392,29	1,2350	R\$ 2.953,68	PREVISTO		R\$ 1.476,84	R\$ 1.476,84	R\$ 2.953,68
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07.04	RACK E ACESSÓRIOS	R\$ 2.115,99	1,2350	R\$ 2.613,25	PREVISTO			R\$ 2.613,25	R\$ 2.613,25
							100,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07.05	INFRA FIBRA ÓPTICA	R\$ 1.262,17	1,2350	R\$ 1.558,67	PREVISTO		R\$ 779,34	R\$ 779,34	R\$ 1.558,67
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
07.06	TELEFONIA	R\$ 865,70	1,2350	R\$ 1.069,26	PREVISTO		R\$ 534,63	R\$ 534,63	R\$ 1.069,26
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				

07.07	EQUIPAMENTOS	R\$ 8.188,74	1,1511	R\$ 10.113,09	PREVISTO		R\$ 5.056,55	R\$ 5.056,55	R\$ 10.113,09
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
08	REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS	R\$ 52.555,23	1,2350	R\$ 64.906,20	PREVISTO		R\$ 32.453,10	R\$ 32.453,10	R\$ 64.906,20
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
09	FORROS	R\$ 9.791,89	1,2350	R\$ 12.092,94	PREVISTO		R\$ 6.046,47	R\$ 6.046,47	R\$ 12.092,94
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
10	PINTURAS E TEXTURAS	R\$ 9.152,39	1,2350	R\$ 11.304,35	PREVISTO		R\$ 5.652,18	R\$ 5.652,18	R\$ 11.304,35
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
11	SERVIÇOS AUXILIARES, COMPLEMENTARES E DIVERSOS	R\$ 6.763,12	1,2350	R\$ 8.351,97	PREVISTO		R\$ 4.175,99	R\$ 4.175,99	R\$ 8.351,97
						50,00%	50,00%	100,00%	
					REALIZADO				
VALOR DO CONTRATO				R\$ 249.794,53	MENSAL PREVISTO	R\$ 36.557,67	R\$ 128.779,12	R\$ 149.980,79	R\$ 249.794,53
					MENSAL REALIZADO	R\$ 36.557,67	R\$ -	R\$ -	
					ACUMULADO	R\$ 36.557,67			
					SALDO	R\$ 213.236,86			


A&K REFORMAS E CONSTRUCOES LTDA
Kleyton Valadares Pinheiro
CPF nº 057.881.134-07
Sócio Diretor



Emitido em 10/03/2023

TERMO ADITIVO Nº 252/2023 - CGC PROGEST (12.69.11)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 10/03/2023 15:08)

CARLA NERES DE SOUZA

SECRETARIO EXECUTIVO

CGC PROGEST (12.69.11)

Matrícula: 1864848

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número:
252, ano: 2023, tipo: **TERMO ADITIVO**, data de emissão: **10/03/2023** e o código de verificação: **28346525e0**